

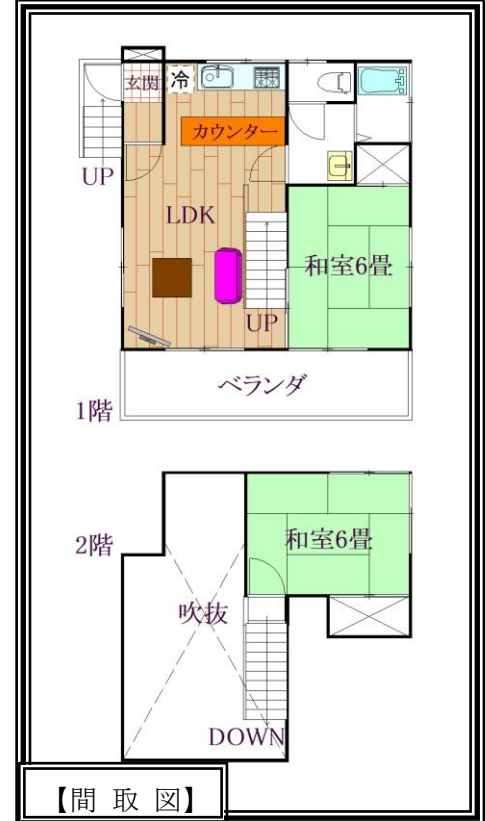
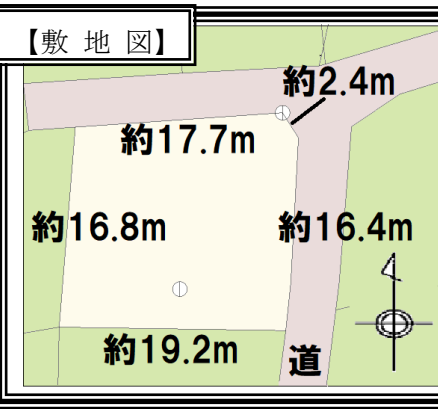
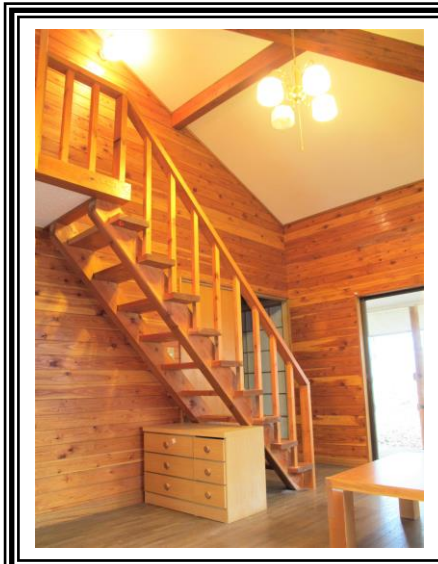
南軽井沢 人気の南平台戸建て物件!!

南平台別荘地 1,180万円

定住にもおススメ!! 使い勝手の良いコンパクトな2LDK!!



土地	所在地	北佐久郡軽井沢町大字長倉 No. 149-17		
	交通	北陸新幹線「軽井沢」駅⇒南平台入り口まで約6.5Km (車で約11分)		
	権利の種類	所有権	地目	山林
	敷地面積	340㎡ (約102坪)		
私道負担等	無	地勢	平坦地	
	接道等	東側幅員約4.2mの私道に約16.4m接道 北側幅員約4.0mの私道に約17.7m接道		
建物	構造	木造鉄板2階建	築年	未登記
	延床面積	52.17㎡ (約15坪)	1階	—
	2階	—	—	—
法令上の制限	建ぺい率	20%	容積率	20%
	用途地域	第一種低層住居専用地域	高さ制限	10m
	都市計画	非線引区域	計画道路	無
	その他	長野県景観条例 軽井沢町景観育成基準ガイドライン 軽井沢町自然保護対策要綱		
設備	水道	私営水道	ガス	プロパンガス
	汚水	浄化槽	電気	中部電力
	雑排水	浄化槽	現況	空家
その他	年間管理費：212,661円 (税込) 増改築時工事負担金あり 土砂法による指定なし ※建物未登記の為延床面積、構造は当社届出書類を参照しております ※現況有姿でのお引き渡しとなります			



現況と異なる場合は
現況を優先します。

長野県知事 (2) 第5382号 長野県北佐久郡軽井沢町レイクニュータウン FAX: 0267-48-1619
株式会社 レイクニュータウン (0267-48-1611)

取引形態 媒介
E-mail: karuizawa@lake-newtown.jp
URL: http://www.lake-newtown.jp