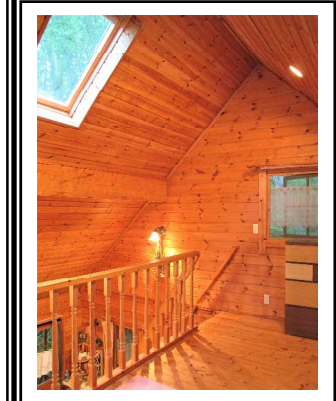


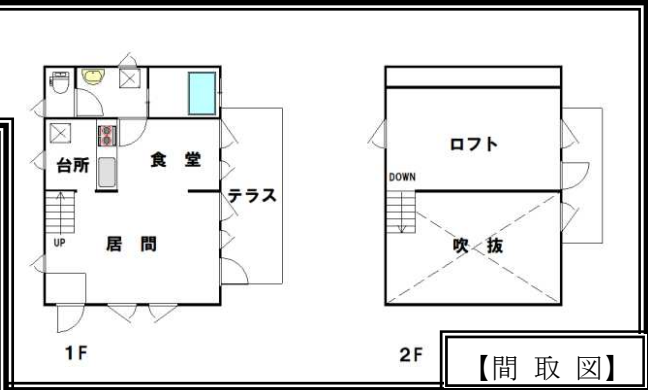
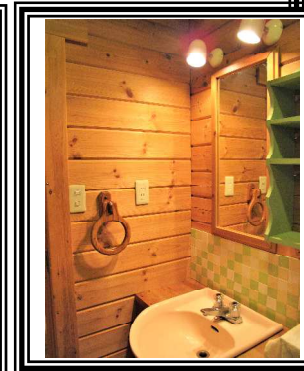
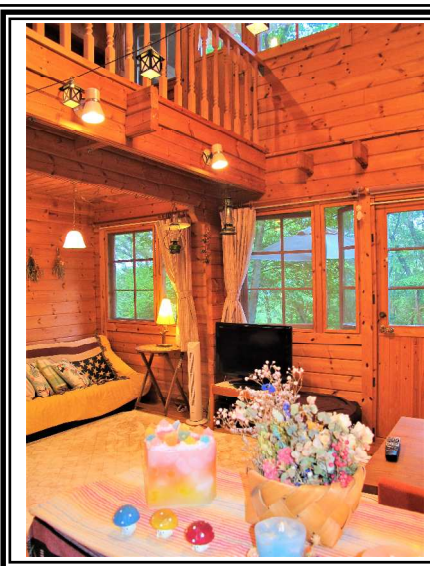
南軽井沢 静寂な森の中で安らぎのひとときを...

八風の郷別荘地 1,480万円

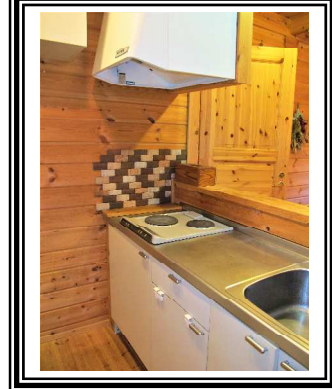
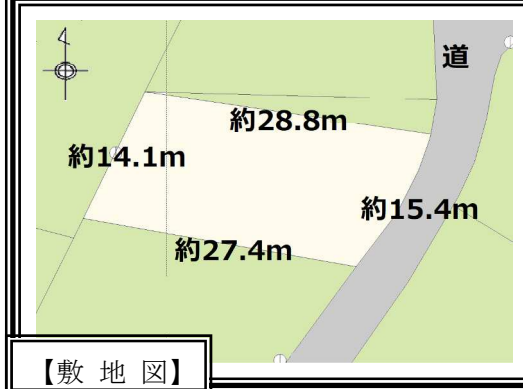
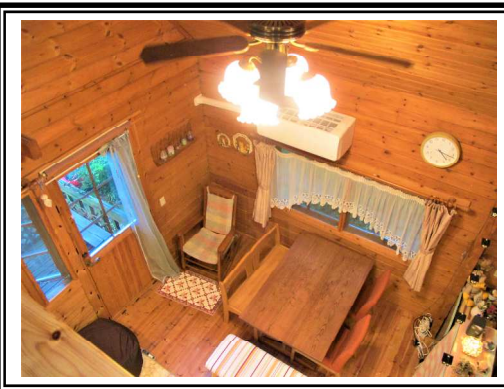
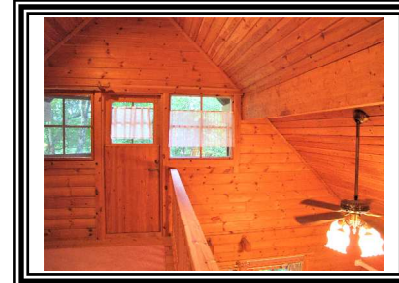
自然豊かで開放的な吹抜けのある、可愛いフィンランドログハウス!



土地	所在地	北佐久郡軽井沢町大字発地 No. 68-2	
	交通	北陸新幹線「軽井沢」駅⇒八風の郷入り口まで約8.1Km (車で約15分)	
	権利の種類	所有権	宅地
	敷地面積	403㎡ (約121坪)	
	私道負担等	無	地勢 緩傾斜/傾斜地
	接道等	東側幅員約4.8m~5mの私道に約15.4m接道	
建物	構造	木造ルーフィング葺2階建	築年 平成10年1月新築
	延床面積	55.00㎡ (約16.63坪)	1階 35.00㎡
	2階	20.00㎡	—
法令上の制限	建ぺい率	30%	容積率 50%
	用途地域	無指定地域	高さ制限 10m
	都市計画	非線引区域	計画道路 無
	その他	長野県景観条例 軽井沢町景観育成基準ガイドライン 軽井沢町自然保護対策要綱	
設備	水道	私営水道	ガス プロパンガス
	汚水	浄化槽	電気 中部電力
	雑排水	浄化槽	現況 利用中
その他	年間管理費：218,248円 (税込) 増改築時工事負担金あり 土砂法による指定なし 敷地内、駐車場無し		



現況と異なる場合は現況を優先します。



長野県知事(2) 第5382号 長野県北佐久郡軽井沢町レイクニュータウン FAX: 0267-48-1619
株式会社 レイクニュータウン (0267-48-1611)

取引形態 媒介
E-mail: karuizawa@lake-newtown.jp
URL: http://www.lake-newtown.jp