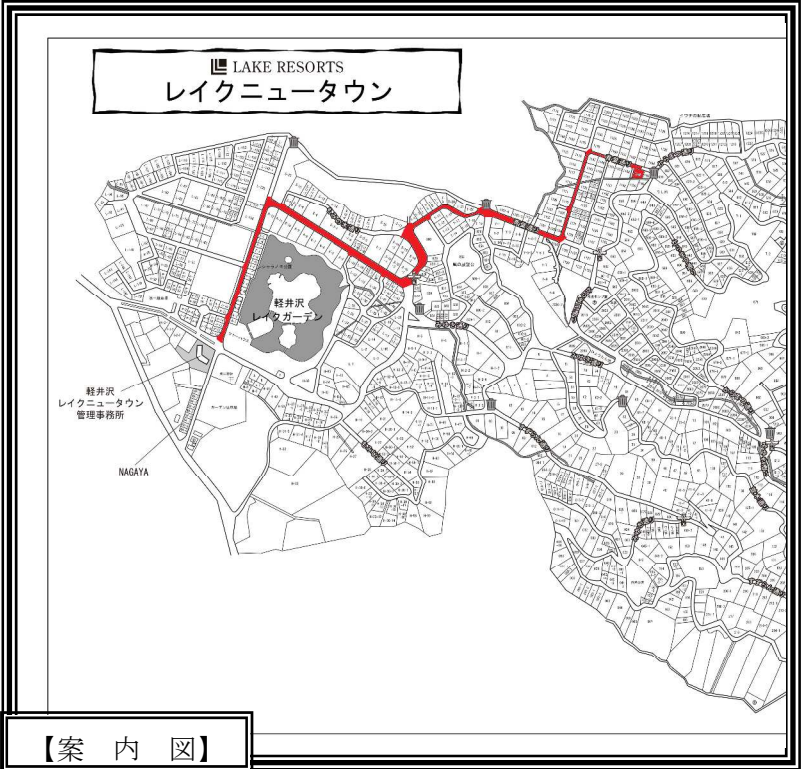
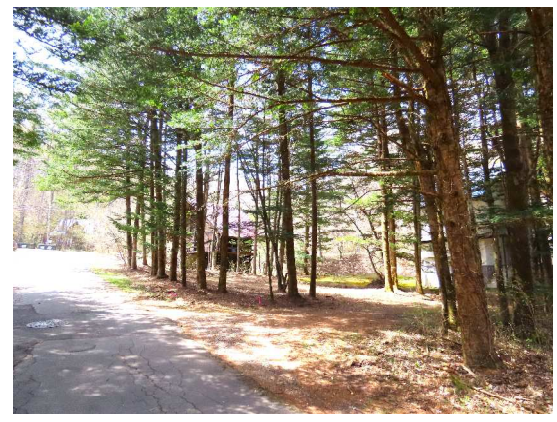
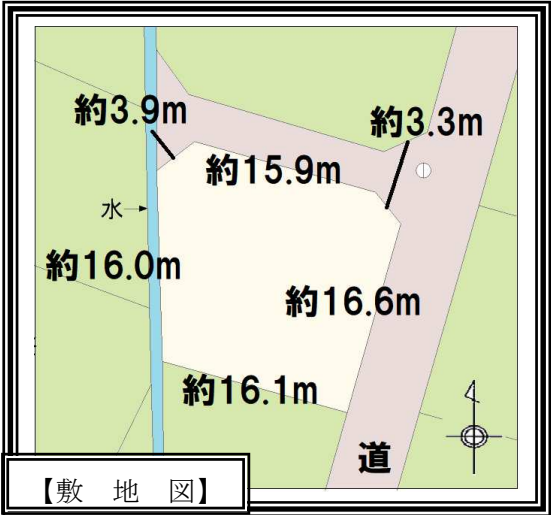


南軽井沢

レイクニュータウン別荘地 1,500万円

豊かなモミの木が印象的! 定住にもオススメな人気のあおば通り!!
優しい木漏れ日が包み込んでくれる平坦地物件!!

土地	所在地	北佐久郡軽井沢町大字発地 No. 1165		
	交通	北陸新幹線「軽井沢」駅⇒レイクニュータウン管理事務所入り口まで約6.1Km (車で約10分)		
	権利の種類	所有権	地目	原野
	敷地面積	346.00㎡ (約104坪)		
	私道負担等	無	地勢	平坦地
	接道等	東側幅員約6.0mの私道に約16.6m接道 北側幅員約3.6mの私道に約15.9m接道		
法令上の制限	建ぺい率	30%	容積率	50%
	用途地域	第一種低層住居専用地域	高さ制限	10m
	都市計画	非線引区域	計画道路	無
	その他	長野県景観条例 軽井沢町景観育成基準ガイドライン 軽井沢町自然保護対策要綱		
設備	水道	私営水道	ガス	プロパンガス
	汚水	浄化槽	電気	中部電力
	雑排水	浄化槽	現況	更地
その他	年間管理費: 36,537円 (税込) 水道引き込みなし 建築時: 工事負担金、上水道加入金あり 建築後は別荘管理費別途 土砂災害警戒区域内 ※敷地面積内、北側約3.1㎡は道路セットバック部分となります			



現況と異なる場合は現況を優先します。

長野県知事 (3) 第5382号 長野県北佐久郡軽井沢町レイクニュータウン FAX: 0267-48-1619
株式会社 レイクニュータウン (0267-48-1611)

取引形態 売主
E-mail: karuizawa@lake-newtown.jp
URL: http://www.lake-newtown.jp