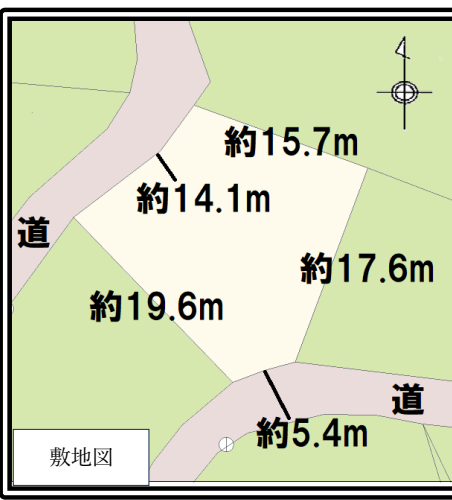
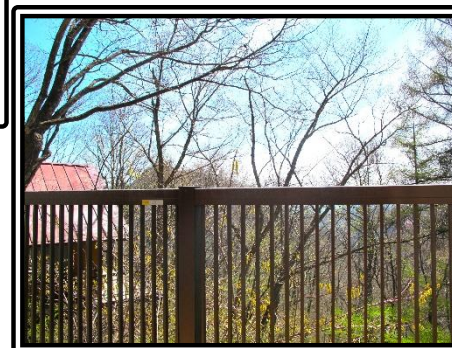
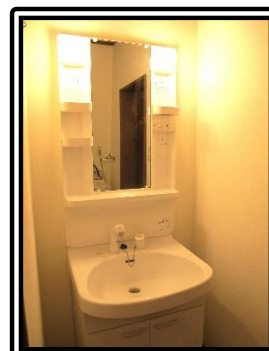
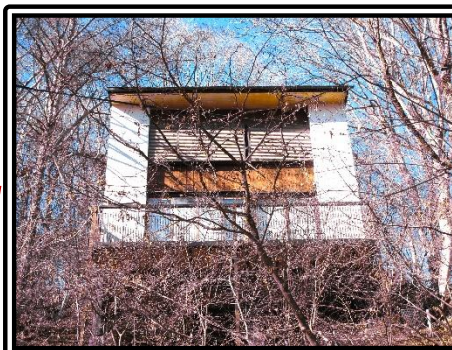


南軽井沢 レイクニュータウン 350万円

山々を眺望するリビングが魅力の“リフォーム済” 2LDK 物件！！

所在地	北佐久郡軽井沢町大字発地 No.1346-1		
交通	北陸新幹線「軽井沢」駅⇒レイクニュータウン管理事務所 入り口まで約6.1Km(車で約10分)		
権利の種類	所有権	地目	原野
敷地面積	334㎡(約101坪)		
私道負担等	無	地勢	傾斜地
接道等	南側幅員約4.6mの私道に約5.4m接道 北西側幅員約3.6～5.0mの私道に約14.1m接道		
土砂法指定	敷地内、一部土砂災害特別警戒区域及び警戒区域内あり		
構造	木造亜鉛メッキ銅板葺2階建		
築年	未登記	延床面積	70.24㎡(約21坪)
1階	-	2階	-
3階	-		
建蔽率	30%	容積率	50%
用途地域	第一種低層住居専用地域	高さ制限	10m
都市計画	非線引区域	計画道路	無
法令上の制限	長野県景観条例、軽井沢町景観育成基準ガイドライン、 軽井沢町自然保護対策要綱		
水道	私営水道	ガス	プロパンガス
汚水	浄化槽	電気	中部電力
雑排水	浄化槽	現況	空家
年間管理費	247,549円(税込)	取引形態	媒介
増改築時工事負担金あり 現況有姿・居抜きでのお引き渡し 現況と異なる場合は、現況を優先します 建物未登記の為、床面積等は当社届け出内容を表示しています			



長野県知事(3) 第5382号
株式会社 レイクニュータウン

長野県北佐久郡軽井沢町発地 342-59
TEL:0267-48-1611 URL:lake-newtown.jp
FAX:0267-48-1619 E-mail:fudosan@lake-newtown.jp

KARUIZAWA LAKE NEWTOWN

