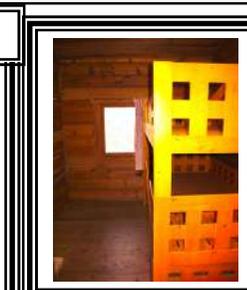
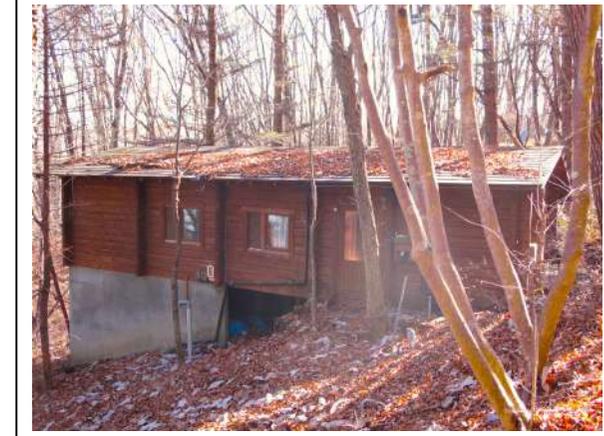


南軽井沢 静寂な森で安らぎのひとときを...

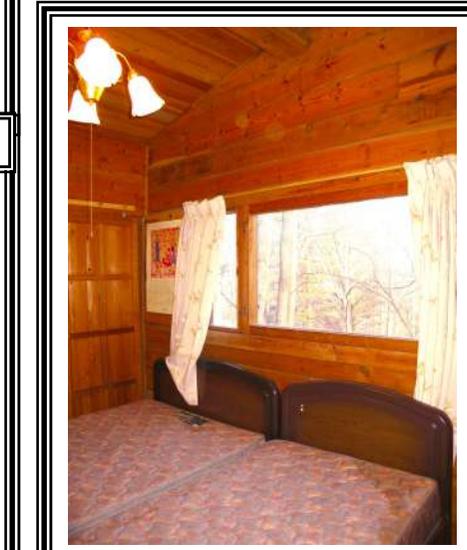
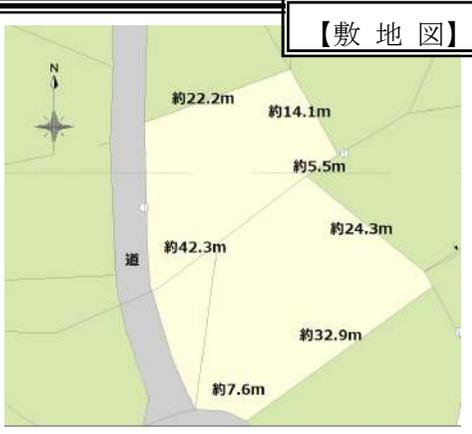
八風の郷別荘地 600万円

木の温もりたっぷりの日当たり良い平屋3LDKログハウス!!

土地	所在地	北佐久郡軽井沢町大字発地 No. B-78		
	交通	北陸新幹線「軽井沢」駅⇒八風の郷入り口まで約8.1Km (車で約15分)		
	権利の種類	所有権	地目	宅地/山林
	敷地面積	1265.7㎡ (約382坪)		
	私道負担等	無	地勢	緩傾斜地
	接道等	南西側幅員約5m～約6mの私道に約49.9m接道		
建物	構造	木造ルーフィング葺平屋建	築年	昭和48年8月新築
	延床面積	78.08㎡ (約23坪)	1階	78.08㎡
	2階	—	—	—
法令上の制限	建ぺい率	20%	容積率	20%
	用途地域	無指定地域	高さ制限	10m
	都市計画	非線引区域	計画道路	無
	その他	長野県景観条例 軽井沢町景観育成基準ガイドライン 軽井沢町自然保護対策要綱 八風の郷自然保護協定		
設備	水道	私営水道	ガス	プロパンガス
	汚水	浄化槽	電気	中部電力
	雑排水	浸透	現況	空き家
その他	年間管理費：300,169円 (税込) 増改築時工事負担金あり 居抜き/現況有姿でのお引渡し 土砂法による指定なし			



現況と異なる場合は現況を優先します。



長野県知事 (2) 第5382号 長野県北佐久郡軽井沢町レイクニュータウン FAX: 0267-48-1619
株式会社 レイクニュータウン (0267-48-1611)

取引形態 媒介
E-mail: karuizawa@lake-newtown.jp
URL: http://www.lake-newtown.jp