

南軽井沢

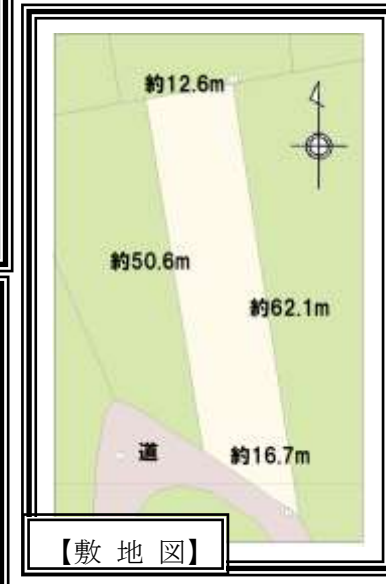
2011年6月 基礎補強/1Fフローリング仕上げ
 2012年9月 2Fフローリング仕上げ
 2013年5月 ロフト・天窓取付/屋根葺替
 2014年10月 凍結防止工事

レイクニュータウン別荘地 440万円

冬期には浅間山の眺望と薪ストーブが魅力!! 野鳥が遊びに来る天窓付の物件!!



土地	所在地	北佐久郡軽井沢町大字発地 No. 969-2		
	交通	北陸新幹線「軽井沢」駅→レイクニュータウン管理事務所入り口まで約6.1Km (車で約10分)		
	権利の種類	所有権	地目	原野
	敷地面積	699㎡ (約211坪)		
	私道負担等	無	地勢	傾斜地
	接道等	南側幅員約4.4mの私道に約16.7m接道		
建物	構造	木造スレート葺2階建	築年	未登記
	延床面積	66.94㎡ (約20坪)	1階	—
	2階	—	—	—
法令上の制限	建ぺい率	30%	容積率	50%
	用途地域	第一種低層住居専用地域	高さ制限	10m
	都市計画	非線引区域	計画道路	無
	その他	長野県景観条例 軽井沢町景観育成基準ガイドライン 軽井沢町自然保護対策要綱		
設備	水道	私営水道	ガス	プロパンガス
	汚水	浄化槽	電気	中部電力
	雑排水	浄化槽	現況	利用中
その他	年間管理費：279,818円 (税込) 増改築時工事負担金あり 敷地内、土砂災害特別警戒区域及び土砂災害警戒区域内 ※建物・土地につきましては現況有姿でのお引き渡しとなります ※建物未登記の為、床面積等は当社届け出内容を表示しています			



現況と異なる場合は
現況を優先します。



長野県知事 (2) 第5382号 長野県北佐久郡軽井沢町レイクニュータウン FAX: 0267-48-1619
 株式会社 レイクニュータウン (0267-48-1611)

取引形態 媒介
 E-mail: karuizawa@lake-newtown.jp
 URL: http://www.lake-newtown.jp