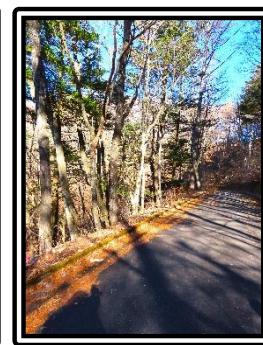
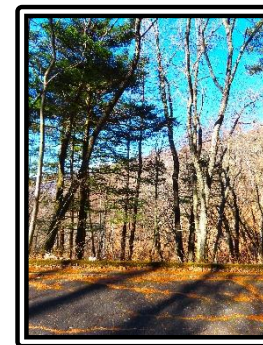
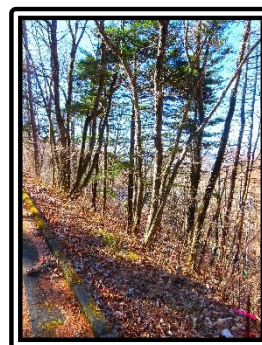
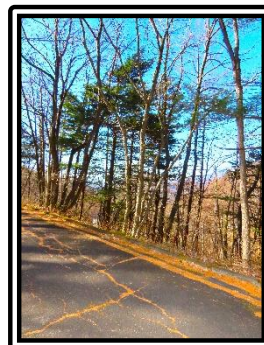
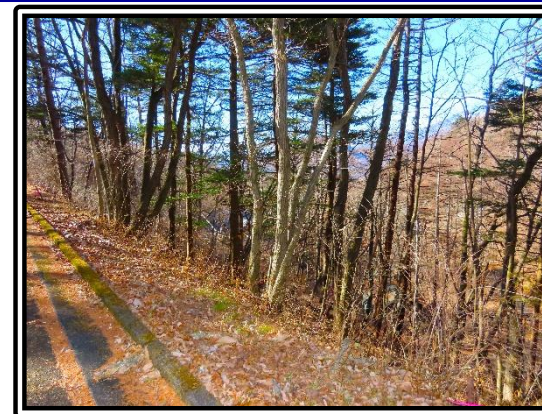
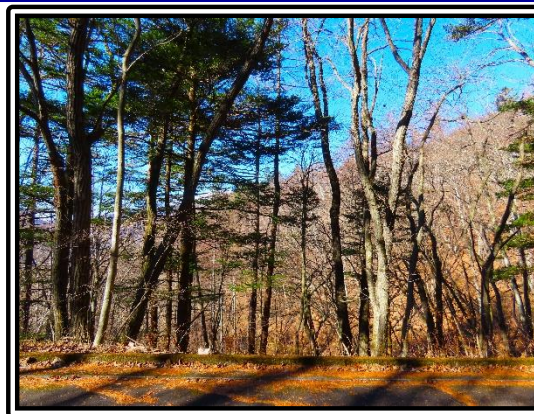


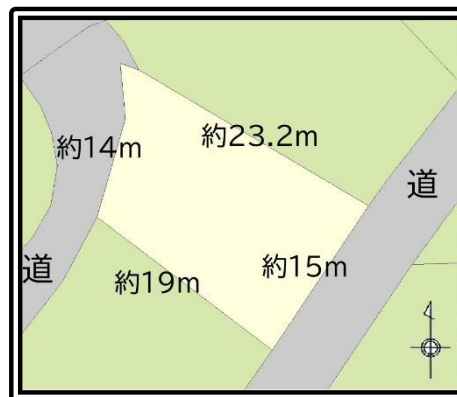
南軽井沢 せせらぎの森 100 万円

管理体制良好！樹々の四季と浅間山
を眺望できるコンパクトな土地！

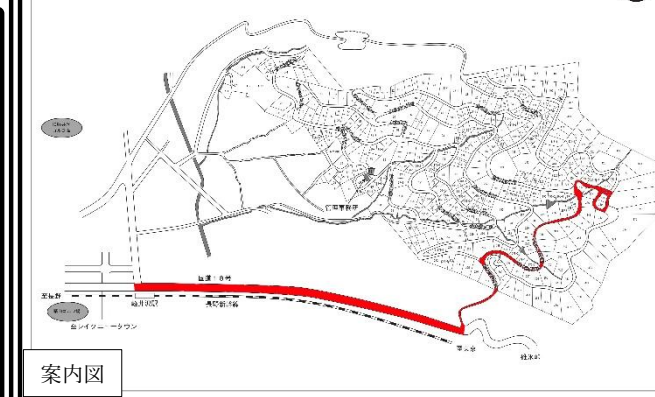
所在地	北佐久郡軽井沢町大字軽井沢 No.338		
交通	北陸新幹線「軽井沢」駅⇒せせらぎの森管理事務所 入り口まで約3.2Km(車で約9分)		
権利の種類	所有権	地目	山林
敷地面積	293㎡(約88坪)		
私道負担等	無	地勢	傾斜地
接道等	西側幅員約6.0m私道に約15m接道 東側幅員約4.2m～7.0m私道に約14m接道		
土砂法指定	敷地内、土砂災害特別警戒区域及び一部土砂災害警戒区域あり		
容積率	50%	建蔽率	30%
用途地域	第一種低層住居地域	高さ制限	10m
都市計画	非線引区域	計画道路	無
法令上の制限	長野県景観条例、軽井沢町景観育成基準ガイドライン、 軽井沢町自然保護対策要綱、森林法		
水道	私営水道	ガス	プロパンガス
汚水	浄化槽	電気	中部電力
雑排水	浄化槽	現況	更地
年間管理費	30,940円(税込)	取引形態	媒介
現況と異なる場合は、現況を優先します 建築時：工事負担金、上水道負担金あり			



敷地図



案内図



長野県知事(3) 第5382号
株式会社 レイクニュータウン

長野県北佐久郡軽井沢町売地 342-59
TEL:0267-48-1611 URL:lake-newtown.jp
FAX:0267-48-1619 E-mail:fudosan@lake-newtown.jp

KARUIZAWA LAKE NEWTOWN

