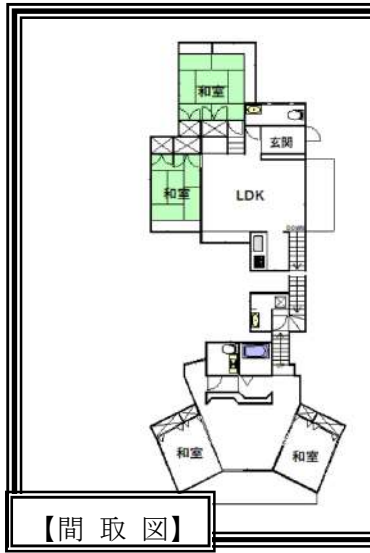
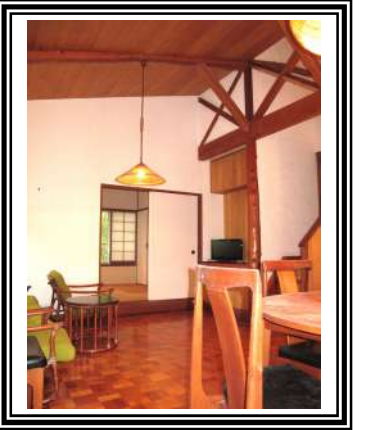
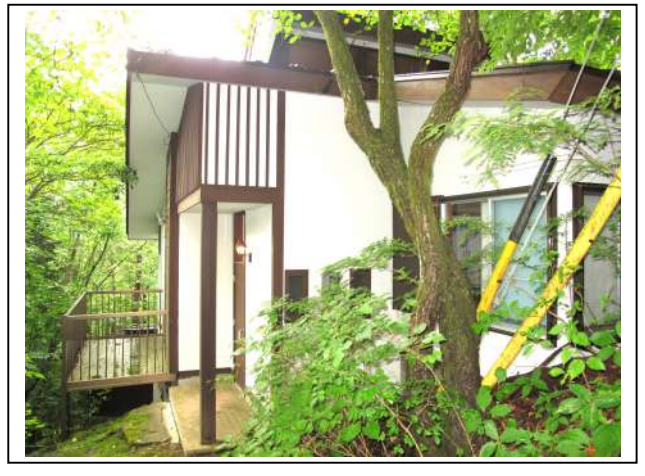
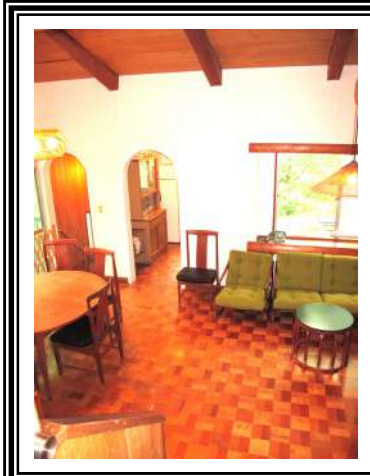


南軽井沢 静寂な森で安らぎのひとときを...

レイクニュータウン別荘地 **1,300万円**

1階部分はリフォーム済み！4LDKの広々とした別荘です！

土地	所在地	北佐久郡軽井沢町大字発地 No. 659-1		
	交通	北陸新幹線「軽井沢」駅⇒レイクニュータウン管理事務所入り口まで約6.1Km (車で約10分)		
	権利の種類	所有権	地目	宅地
	敷地面積	671.76㎡ (約203坪)		
	私道負担等	無	地勢	傾斜地
	接道等	南西側幅員約12mの私道に約4.1m接道		
建物	構造	不明	築年	未登記
	延床面積	—㎡ (約坪)	1階	—
	2階	—	—	—
法令上の制限	建ぺい率	30%	容積率	50%
	用途地域	第一種低層住居専用地域	高さ制限	10m
	都市計画	非線引区域	計画道路	無
	その他	長野県景観条例 軽井沢町景観育成基準ガイドライン 軽井沢町自然保護対策要綱		
設備	水道	私営水道	ガス	プロパンガス
	汚水	浄化槽	電気	中部電力
	雑排水	浄化槽	現況	利用中
その他	年間管理費：未登記家屋のため別途計算します 増改築時工事負担金あり 土砂法による指定なし 駐車場なし 居抜き現況有姿での引き渡し			



【間取図】



現況と異なる場合は現況を優先します。

長野県知事 (2) 第5382号 長野県北佐久郡軽井沢町レイクニュータウン FAX: 0267-48-1619
株式会社 レイクニュータウン (0267-48-1611)

取引形態 媒介
E-mail: fudosan@lake-newtown.jp
URL: http://www.lake-newtown.jp