

## 新築工事に関する申請・許可の流れ

### お渡しする申請書類一式（弊社⇒建築業者様）

- ① 建築工事等着工届（伐採、造成等 / 新築）
- ② 建築工事負担金について
- ③ 建築工事等設計留意事項
- ④ 水道工事に関する遵守事項
- ⑤ 給排水設備下請事業者名簿
- ⑥ レイクニュータウン作業時間ルール



提出書類（お早めをお願いいたします。）

- ① 建築工事着工届
- ⑤ 給排水設備下請事業者名簿
- 設計図面・確認済証の写し提出



### 土地建物管理契約書及び負担金請求書送付（弊社⇒ご所有者様）

管理契約の締結と申請書類提出及び負担金の納付（ご所有者様）

- A 土地建物管理契約書
- B 上水道施設利用申込書
- C 上水道施設利用負担金・建築工事負担金の納付



### 工事着工許可及び上水道接続許可（弊社⇒建築業者様・指定水道業者様）

工事許可看板の貸与

- 工事着工（建築業者様）
- 本管取り出し時の写真提出（建築業者様・指定水道業者様）

### メーター貸出（弊社⇒指定水道業者様）



\* 工事期間中、水道使用基本料金¥2,000/月発生

- 遠隔メーター取付（建築業者様・指定水道業者様）
- 給水設置台帳の提出（建築業者様・指定水道業者様）



建物完成引渡し 工事許可看板の返納（建築業者様）



建物完成後（ご所有者様）

- 鍵を管理事務所でお預かりします。
- 当該年度の管理費を精算して頂きます。