

株式会社レイクニュータウン 御中

平成 年 月 日

工事施工者

住 所 : 〒

会 社 名 :

代 表 者 :

TEL :

担当者名 :

建築工事等着工届 [新築]

今般、貴社管理別荘地内で下記の建築工事等を行いますので、お届けいたします。

なお、工事にあたっては後記の2. 遵守事項を厳守し、違反した場合は直ちに工事を停止いたします。

記

1. 工事概要

- (1) 施工場所 : 別荘地名 _____ 区画番号 _____
- (2) 施 工 主 : _____
- (3) 工事種別 : 個人別荘・保養所・飲食店・その他 _____
- (4) 工事期間 : 平成 年 月 日 ~ 平成 年 月 日
- (5) 建物延床面積 : _____ m² (_____ 坪)
- 1 F 床面積 : _____
- 2 F 床面積 : _____
- 構 造 : _____
- (6) 工事負担金 : ¥ _____ (消費税込)

2. 遵守事項

当着工届・確認済証の写し・設計図面・給水設置台帳を、着工前に提出します。また、貴社にて工事負担金及び上下水道負担金の支払、及び土地建物管理契約等の締結を確認した後、貴社より発行される工事許可看板を借り受けた後に着工します。

工事期間中は、貴社の工事許可看板を工事別荘地の外部から確認できる場所へ掲示し、工事完了後は、速やかに貴社に返還します。

別紙の「建築工事等設計留意事項」及び「上下水道工事に関する留意事項」を遵守します。水道・ガス工事及びガス供給会社は以下の貴社指定の工事業者により行います。なお、業者が確定した時点で貴社に届け出ます。

水道・ガス工事業者 : (有)土屋設備 TEL: 0 2 6 7 - 4 5 - 7 2 2 3
(有)中部メンテナンス TEL: 0 2 6 7 - 2 3 - 1 8 1 0
ガス供給会社 : 軽井沢ガス(株) TEL: 0 2 6 7 - 4 5 - 3 6 0 0
(株)サイサン TEL: 0 2 6 7 - 4 2 - 2 7 6 6

着工前に、近隣への挨拶を行います。

貴社が定めた7月25日より8月31日迄の間は工事を行いません。また、ゴールデンウィーク等貴社が定める時期についても、工事を行いません。

工事により損傷させた道路・隣接地等は復旧します。なお、既に損傷していたものについては撮影したうえ、着工前に貴社立会いのもと確認し、それ以外の損傷で貴社より指摘を受けたものについては、当社の責任によるものとします。

工事着工前と完了後に前面道路、U又はL字溝、隣接地を撮影した上、写真を貴社に提出します。

工事現場に仮設トイレを設置します。

クレーン作業等により道路が通行止めとなる際には、3日前までにその旨を貴社へ連絡し、迂回路を提示して、通行車両に迷惑をかけないようにします。

工事関係車両の通行による土砂、塵芥、その他残材等の散乱には十分注意し万一、発生した場合には、清掃等原状回復を行います。

また、現場にて散乱した塵芥は速やかに片付け、周辺へ散乱したため、発生現場が不明な塵芥についても、貴社の指示により片付けます。

工事車両については敷地内駐車を原則としますが、やむをえない場合についても一般通行車両の迷惑にならないよう駐車します。

工事車両の出入り口、及び車両の待機は貴社の指定(別紙図)に従い、指定場所以外からの出入りや待機は致しません。

工事完了後、引渡しの日時を事前に管理事務所まで知らせます。

当社の営業看板は設置致しません。

その他、貴社よりの指示については、速やかに従います。

施工に係る者全てが反社会的勢力でないこととします。